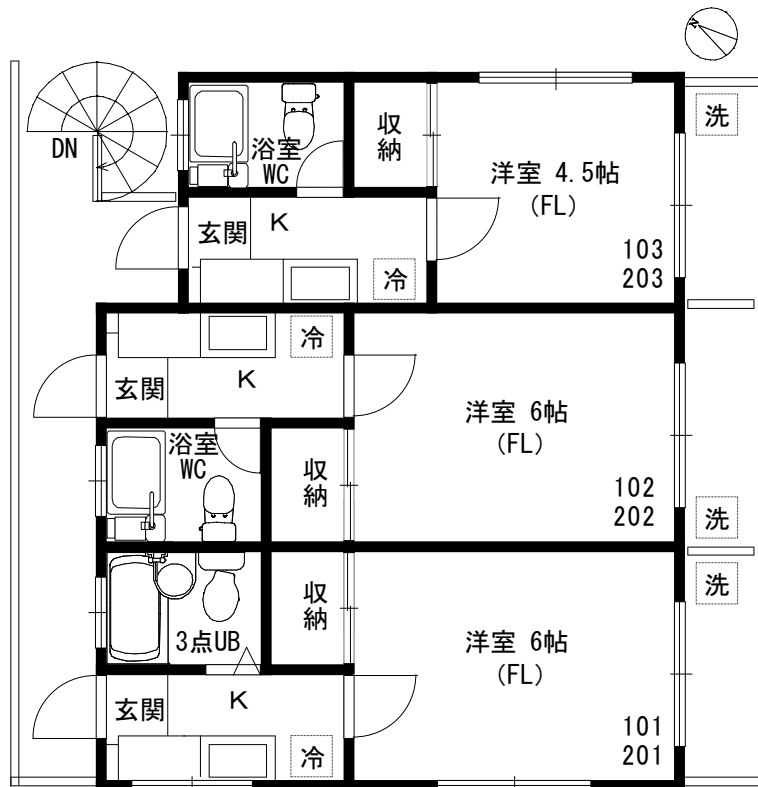


種別	<b>賃貸アパート</b>	
名称	<b>アゼリアハイツ</b>	
賃料	(管理費)	
	202号室	48,000円 月額2,000円
交通	東武東上線「大山」駅 徒歩8分 ※都営三田線「板橋区役所前」駅利用可(徒歩17分)	
所在	〒173-0022 東京都板橋区仲町15-8	
建物	構造	木造瓦葺2階建
	専有面積	16.75㎡(壁芯) その他 ベランダ 約2.4㎡
	間取り	1K Type
	総戸数	6戸
	築年月	1977年2月築
賃貸条件	契約期間	2年間
	敷金	1ヶ月
	礼金	1ヶ月
	更新料	新賃料の1ヶ月相当額
	その他	住宅用賃貸総合補償保険加入要 賃貸保証加入要/エルズサポート欄他
設備	エアコン	
	公営水道、本下水、都市ガス、東京電力	
備	・保証委託料:初年度は賃料、管理費の合計額の50% 相当額、以後1年毎1万円	
	・女性限定	
	・共用部分、室内禁煙/厳守事項→非喫煙者限定	
	・駐輪場無し→共用部分、周辺道路への駐輪厳禁	
考		
	※ 2021年10月 2階ベランダ架け替え ※ 共用廊下補修、鉄部塗装等	

◎ 商業施設、病院、公共機関が近くにあり暮らしやすい街/仲町



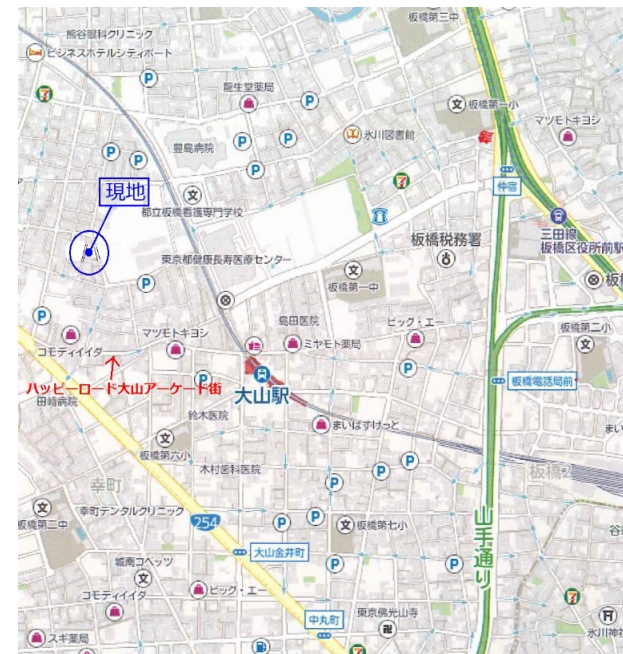
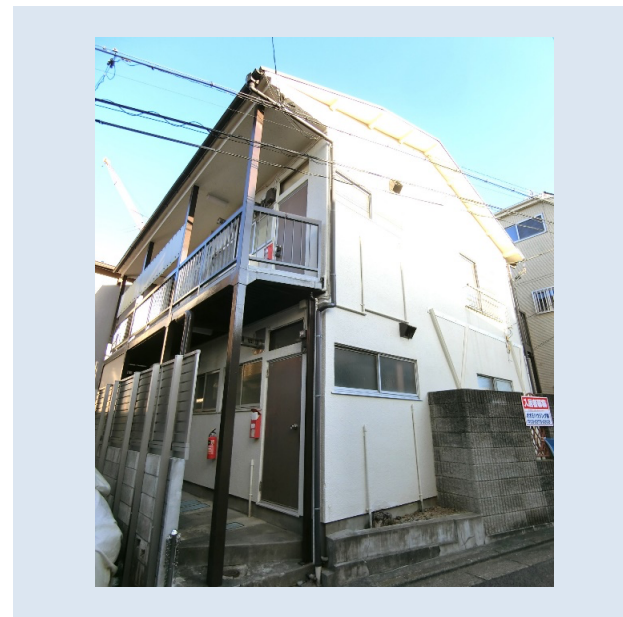
1階、2階同型

周辺の施設

- ① ハッピーロード大山商店街(アーケード街) 徒歩4分
- ② サミットストア板橋弥生町店 徒歩4分
- ③ 東京都健康医療公社 豊島病院 徒歩5分
- ④ 地方独立行政法人 東京都健康長寿医療センター 徒歩7分
- ⑤ 板橋区役所 区民事務所仲町 徒歩4分
- ⑥ 板橋区立氷川図書館 徒歩9分
- ⑦ 板橋警察署東山町交番 徒歩6分

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

◎審査の結果、お断りさせていただく場合があります。その理由等については一切開示しません。予めご承知おき下さい。



●宅地建物取引業: 東京都知事免許(13)第29798号 ●賃貸住宅管理業: 国土交通大臣(2)第1477号 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

◆お問合せはお気軽に!

取引態様: 媒介(専任)

# オオミハウジング株式会社

## Tel 03-5375-0303

〒173-0014 板橋区大山東町24-10 サニーヒルズ大山1階 [URL] <https://www.oomihousing.co.jp> ■営業時間 AM9:30~PM7:00

Fax 03-3964-8034 E-mail [shoji@oomihousing.co.jp](mailto:shoji@oomihousing.co.jp)